









Sie suchen eine *sinnstiftende Tätigkeit* in einer spannenden, *zukunftsträchtigen Branche*? Bei uns können Sie in verschiedenen Projekten fachbereichsübergreifend *mitgestalten*. Wir setzen uns *nachhaltig* für die Bewirtschaftung von nahezu 12.000 *Wohnungen*, rund 2.500 Garagen sowie über 80 Gewerbeobjekten im Großraum *Dortmund* ein. Die Spar- und Bauverein eG fördert als Wohnungsbaugenossenschaft die *Aus-, Fort- und Weiterbildung* und steht seit *1893* für bezahlbares und zeitgemäßes Wohnen.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine:n

## Mitarbeiter:in Technischer Service (m/w/d)

### Was wir Ihnen darüber hinaus bieten:

-  Tarifvertrag mit **Urlaubs- und Weihnachtsgeld**, eine außertarifliche Zahlung sowie eine 37-Stundenwoche
-  **Sicherer Arbeitsplatz** mit individuellen und teamorientierten **Weiterbildungstrainings**
-  **Attraktive Büros** in zentraler Lage im Herzen von Dortmund; **modernste technische Ausstattung** und kurze **Entscheidungswege**
-  **30 Urlaubstage** (zusätzlich 24. und 31. Dezember frei)
-  **Flexible Arbeitszeiten** und **mobiles Arbeiten**, **familienfreundliche Regelungen**, **bezahlte Freistellung für Arzt- und Behördentermine**
-  **Gesunde Snacks (Obst & Gemüse) und Getränke** sind frei verfügbar; regelmäßige **Belegschaftsveranstaltungen**

## Ihre Aufgaben:

- **Reparaturen** diverser Art und anschließende Kontrolle innerhalb unseres Hausbestands
- Durchführen von **Wohnungswechsel**
- Unterstützung der Kundenbetreuer und Bauleiter im **Außendienst**
- Inspektion, Wartung und Reparatur der genossenschaftseigenen technischen Gebäudeausrüstung
- **Wohnungsübergaben** und Kontrolle der ausgeführten Instandsetzungsarbeiten
- Pflege, Reinigung, Prüfung sowie Überwachung der Liegenschaften und Außenanlagen, insbesondere **Sicherheitsbegehungen**, in Übereinstimmung mit unserem Verkehrssicherungskonzept
- Ablesung diverser Zähler und Messeinrichtungen
- Verteilung diverser Aushänge / Reinigungspläne / Briefsendungen der Genossenschaft

## Ihr Profil:

- Erfolgreich abgeschlossene gewerbliche Ausbildung zum Tischler, Schreiner oder Anlagenmechaniker für Sanitär-, Heizungs- und Klimatechnik oder ähnliche Gewerke
- Mehrjährige Berufserfahrung in dem Aufgabenfeld
- Sicherer Umgang mit Kunden und Handwerkern
- Konflikt- und Teamfähigkeit sowie hohe Sozialkompetenz
- Belastbarkeit, hohe Leistungsbereitschaft, Eigeninitiative und Flexibilität
- Selbstständige und zuverlässige Arbeitsweise
- Kunden- und lösungsorientiertes Denken und Handeln
- IT-Kenntnisse sowie Führerschein Klasse B

## Sie haben Fragen?

Kontaktieren Sie gerne Rilana Liebau: 0231-182030. Senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins bitte als PDF-Datei an: [Bewerbung@sparbau-dortmund.de](mailto:Bewerbung@sparbau-dortmund.de)

Gute Werte erleben:

[www.sparbau-dortmund.de](http://www.sparbau-dortmund.de)

